
0400889260805000 8



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 889

26 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2550 (1)

Άρση αναδάσωσης για έκταση εμβαδού 2,43104 στρεμμάτων στη θέση «Κάβος» περιοχής Φάρσων περιφέρειας Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφ/νιάς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του άρθρου του ν.3200/1955 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ν.δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

3. Τις διατάξεις του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

4. Τις υπ' αριθμ. α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Το ν. 2218/13.6.1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

6. Τον ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπικήαυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 87234/7539/3.9.1997 εγκύκλιο διαταγή Υπουργού Γεωργίας.

8. Την υπ' αριθμ.107143/1057/18.9.2003 διαταγή Υφυπουργού Γεωργίας.

9. Την υπ' αριθμ. 207/15.1.2003 απόφαση της Γενικής Γραμματέας Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα, λόγω αποψίλωσης, έκταση εμβαδού 2,43104 στρεμμάτων.

10. Την υπ' αριθμ. 55/2003 Απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κεφ/νιάς (άρθρο 10 παρ. 3 του ν.998/1979), η οποία έκρινε, οριστικά και τελεσίδικα, τον χαρακτήρα της έκτασης εμβαδού 2,43104 στρεμμάτων ως μη δασικό και την αριθμ. 6634/3.11.2003 βεβαίωση τελεσιδικίας αυτής.

11. Την υπ' αριθμ. 575/4.2.2004 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κεφ/νιάς, με την οποία προτείνεται να γίνει άρση της αναδάσωσης για την εν λόγω έκταση, γιατί οριστικά και τελεσίδικα κρίθηκε ότι δεν είναι ούτε δάσος, ούτε δασική με αποτέλεσμα να έχει ανατραπεί η αιτιολογική βάση με την οποία αυτή είχε κηρυχθεί ως αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση για έκταση εμβαδού 2,43104 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κάβος» περιοχής Φαρσών Περιφέρειας Δήμου Αργοστολίου Ν. Κεφ/νιάς και η οποία είχε κηρυχθεί αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 207/15.1.2003 Απόφαση της Γενικής Γραμματέας Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών. Η έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5.000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Ανατολικά: Με μη δασική έκταση.

Δυτικά: Με βραχώδη ακτή θαλάσσης.

Βόρεια: Με δασική και μη δασική έκταση.

Νότια: Με μη δασική έκταση και βραχώδη ακτή θαλάσσης.

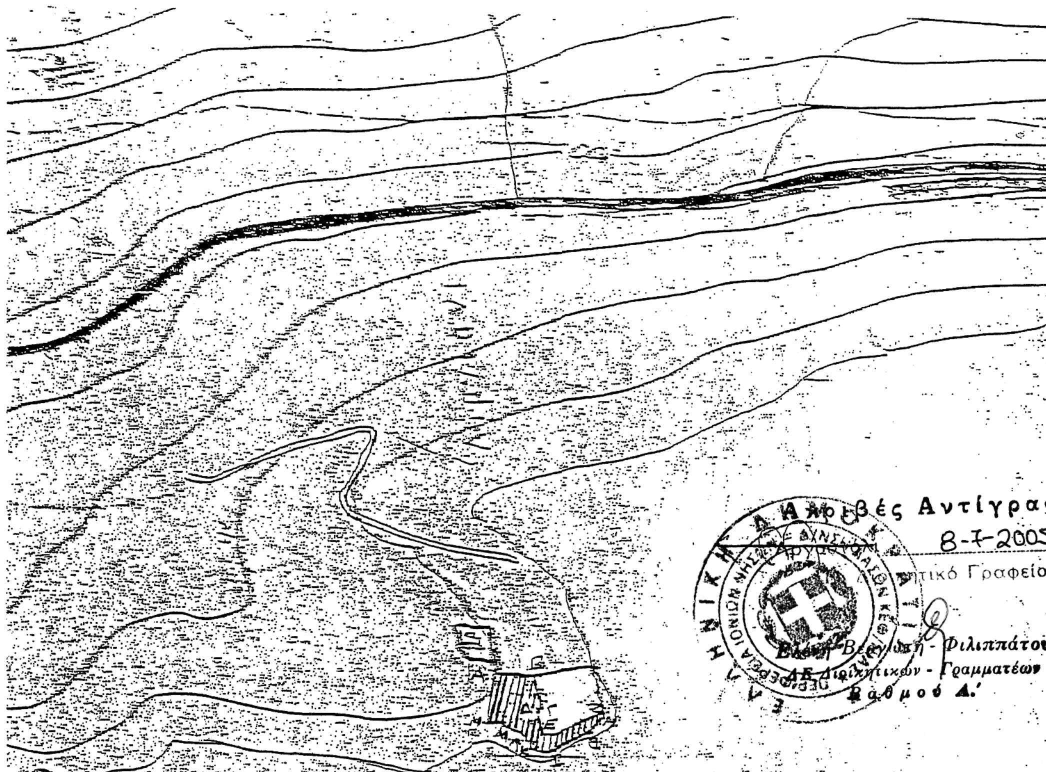
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

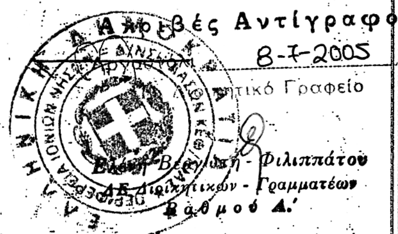
Κέρκυρα, 13 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

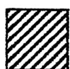
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. : 2550/13-4-05
Απόφαση Π.Ι.Ν.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. με αριθμ. : **6122/8**
ΔΗΜΟΣ : ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ
ΘΕΣΗ : «Κάβος» περιοχής Φάρσα
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 5.000





ΥΠΟΜΝΗΜΑ :



Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α : Όρια της προς άρση αναδασωτέας έκτασης **εμβαδού 2,43104 στρεμμάτων**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Κέρκυρα 13/1/2005 - Ο - ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΣΩΤΗΡΗΣ ΒΟΣΔΟΥ	**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ** Αργοστόλι 16-3-2005 - Ο - Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ Ανδρέας Γ. Παπασαλούρος Δασολόγος Βαθμού Α'	Αργοστόλι 16-3-2005 - Ο - ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ Δασολόγος

Αριθμ.2633 (2)

Ανάκληση απόφασης κήρυξης έκτασης αναδασωτέας εμβαδού 5.069,72 τ.μ. στη θέση «Μέσα Ξεροπήγαδα» Δήμου Νικηφόρου Φωκά Ρεθύμνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 του ν.2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.α. διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Κρήτης «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής με εντολή Γενικού Γραμματέα κ.λπ.».

3. Τις διατάξεις των άρθρων 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του αριθμ. 44 παρ. 1 του ν. 998/1979 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», όπως αυτό συμπληρώθηκε με το αριθμ. 1 παρ. 9 του ν.3208/2003.

5. Το υπ' αριθμ. 107143/1057/18.9.2003 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας «κήρυξη εκτάσεων αναδασωτέων».

6. Την υπ' αριθμ. 5365/19.9.2003 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνης για κήρυξη έκτασης αναδασωτέας.

7. Την υπ' αριθμ. 5366/19.9.2003 (ΦΕΚ 1196/12.11.2003) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης 5.069,72 τ.μ. στη θέση «Μέσα Ξεροπήγαδα» περιοχής Ατσιποπούλου Δήμου Νικηφόρου Φωκά που χαρακτηρίζεται ως Δασική κατηγορία άρθρου 3 παρ. 2 ν. 998/1979.

8. Το υπ' αριθμ. 107143/1057/18.9.2003 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας «κήρυξη εκτάσεων αναδασωτέων».

9. Το ν. 3208/2003, (ΦΕΚ 303/τ.Α΄/24.12.2003 άρθρο 12 παρ. 1 σε συνδυασμό με την παρ. 8 άρθρου 12 του ίδιου νόμου.

10. Την παρ. 9 άρθρου 21 ν.3208/2003.

11. Την παρ. 17 άρθρο 1 ν.3208/2003.

12. Την υπ' αριθμ. 1099/26.10.2004 εγκύκλιο Υπ. Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

13. Την από 1.3.2005 αίτηση του Ψωράκη Ιωάννη με την οποία ζητά την άρση της αναδάσωσης της έκτασης και τα συμβόλαια που προσκόμισε στη Δ/νση Δασών Ρεθύμνης.

14. Την υπ' αριθμ. 2579/27.5.2005 νεώτερη έκθεση αυτοψίας.

15. Την υπ' αριθμ. 2632/30.5.2005 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ρεθύμνης, με την οποία ανακαλεί την υπ' αριθμ. 5365/19.9.2003 εισήγησή της ως πεπλανημένη και συγχρόνως εισηγείται την ανάκληση της υπ' αριθμ. 5366/19.9.2003 απόφασής μας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την υπ' αριθμ. 5366/19.9.2003 απόφασή μας, από τότε που εκδόθηκε διότι η έκταση εμβαδού 5.069,72 τ.μ. στη θέση «Μέσα Ξεροπήγαδα» Δήμου Νικηφόρου Φωκά Ρεθύμνης, εμφανίζεται στην αεροφωτογραφία των ετών 1945 ή 1960 αγροτική μορφή και προ της κήρυξης της αναδασωτέας δεν είχε τον δασικό εν γένει χαρακτήρα σύμφωνα με το άρθρο 1 ν. 3208/2003, δεν υπάγεται στις διατάξεις του δασικού νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 30 Μαΐου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΘΕΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΑΝΑΚΑΛΕΙΤΑΙ Η ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ
ΘΕΣΗ : " ΜΕΣΑ ΞΕΡΟΠΗΓΑΔΑ " Δ. Δ.
ΑΤΣΙΠΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ ΣΤΗΝ ΥΠ΄ΑΡΙΘ.
9633/30-5-05 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΕΝΟ ΣΤΗΝ ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 9632/
30-5-05 ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ
Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ ΡΕΘΥΜΝΗΣ



ΚΩΝ/ΝΑ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμ.Δ13.2346 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Μακροχωρίου Ν. Ημαθίας στα Ο.Τ. 31 και 32.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α/ 16.8.1923) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ του κράτους» και ειδικότερα τρυ άρθρου 21 αυτού.

3. Το ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.

4. Το ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α/27.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 254/18/23.1.1996 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. με την οποία επανεγκρίθηκε η μελέτη του Γ.Π.Σ. της Κοινότητας Μακροχωρίου.

6. Το εγκεκριμένο σχέδιο του οικισμού Μακροχωρίου (διανομή Υπ. Γεωργίας 1958).

7. Την υπ' αριθμ. Τ.Υ. 6438/13.9.1974 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας για επιβολή προκηπίου στα Ο.Τ. του οικισμού Μακροχωρίου.

8. Την υπ' αριθμ.173/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Απ. Παύλου για κίνηση διαδικασίας τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 31 και 32 του οικισμού Μακροχωρίου.

9. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία ανάρτησης της απόφασης και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

10. Την από 23.5.2005 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ημαθίας.

11. Την από 9.6.2005 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας, όπως αυτή διατυπώνεται στο 4ο πρακτικό του (πράξη 1η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Μακροχωρίου Ν. Ημαθίας στο Ο.Τ. 31 και 32 με:

α) μετατόπιση της οδού μεταξύ των 31 και 32 βορειότερα και στη θέση που λειτουργεί σήμερα παράλληλα με την υπάρχουσα περίφραξη της εκκλησίας.

β) επιβολή προκηπίου, πλάτους 2,5 μέτρων στη νότια πλευρά του εναπομένοντος, με τον παραπάνω τρόπο, Ο.Τ. 31.

γ) δημιουργία νέου Ο.Τ. με αριθμό 32α και χαρακτηρισμό αυτού ως «χώρου Δημαρχείου»

δ) επιβολή προκηπίου, πλάτους 2,5 μέτρων στο παραπάνω Ο.Τ. και δημιουργία 4μέτρου πεζόδρομου ανατολικά και νότια του αυτού.

ε) μεταβολή εν μέρει του σχήματος του Ο.Τ. 32 προβλεπομένου, από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ως χώρου Πλατείας, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ή του οικείου Ο.Τ.Α.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για παράβαση νόμου, σύμφωνα με το άρθρο 18 παρ. 12 του ν. 2218/1994, εντός αποκλειστικής προθεσμίας (30) τριάντα ημερών από τη δημοσίευση της.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2839/2000.

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευση της.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 14 Ιουλίου 2005

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΡΤΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΗΜΑΘΙΑΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΜΑΘΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

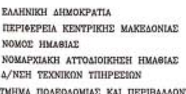
Οικισμός Μακροχωρίου Δήμου Αποστόλου Παύλου Ν.Ημαθίας
Τροποποίηση Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στα Ο.Τ. 31 & 32

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

L = 40° 33΄
M = -1° 27΄

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Α/Α	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
180	Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου
181	Δήμος Αποστόλου Παύλου
181α	Δήμος Αποστόλου Παύλου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
α / α	ΚΑΝΟΝΑΣ
ΕΜΒΑΔΟ	300
ΠΡΟΣΩΠΟ	13



Ο.Τ. 24
Ο.Τ. 25
Ιερός Ναός Αγίου Γεωργίου
ΕΚΚΛΗΣΙΑ
Δημοτική Οδός πλάτους 10.00 μέτρων
Ο.Τ. 31
180
Χώρος Κοινοφελών Χρήσεων
Δημοτική Οδός πλάτους 12.00 μέτρων
Καταργούμενη Δημοτική Οδός πλάτους 12.00 μέτρων
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ
181α
Ο.Τ. 32α
~~ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ~~
ΠΛΑΤΕΙΑ
Πεζόδρομος
Πεζόδρομος
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
181
Ο.Τ. 32
Ο.Τ. 30
Ο.Τ. 33

Υπόμνημα

Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
Καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
Καταργούμενη οικοδομική γραμμή

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. Δ3 2346/14.3.05 απόφαση Νομάρχη Ημαθίας "Τροποποίηση Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου οικισμού Μακροχωρίου στα Ο.Τ. 31 & 32"

Η αρμόδια υπάλληλος
Κοκκινίδου Ελένη
Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός

Βεβαίωση

Η ρυμοτομία του σχεδίου είναι σύμφωνη με την τελική πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου (προκρίσεις).

Ο Δήμαρχος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

Αριθμ. ΚΟ/868 (4)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Καστοριάς στα Ο.Τ. 295 και 289Β στην περιοχή Άμμος-Μύλοι.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το π.δ. 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α/5.6.1986), καθώς και την διευκρινιστική Εγκ-48407/1834/117/1986.

2. Το άρθρο 10 του ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων Θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.».

3. Το π.δ. της 2.8.1976 «περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Καστοριάς εις την περιοχή Άμμος-Μύλοι» (ΦΕΚ 243/Δ/25.8.1976).

4. Την υπ' αριθμ. 141/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς με την οποία προτείνεται:

4.1. Η κατάργηση της οδού μήκους περίπου 70m μεταξύ των Ο.Τ.289Β και 295, με σκοπό τη δημιουργία δύο νέων οικοδομικών τετραγώνων του 289Γ που θα είναι κοινόχρηστος χώρος και του 289Δ οικοδομήσιμου.

4.2. Παράλληλα, καταργείται η πρασιά του Ο.Τ.289Β κατά μήκος της οδού ενώ προτείνεται η επέκταση της οικοδομικής γραμμής κατά 1 μ.

5. Τη σύμφωνη γνώμη κατά πλειοψηφία του Συμβουλίου Χωροταξίας - Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) που διατυπώθηκε με την αρ. 4 πράξη της 8ης συνεδρίασης της 14.6.2005, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται το σχέδιο πόλης Καστοριάς με περιεχόμενο:

1.1. Την κατάργηση της οδού μήκους περίπου 70m μεταξύ των Ο.Τ.289Β και 295, και τη δημιουργία δύο νέων οικοδομικών τετραγώνων, του 289Γ που θα είναι κοινόχρηστος χώρος και του 289Δ οικοδομήσιμου.

1.2. Παράλληλα, καταργείται η πρασιά του Ο.Τ. 289Β κατά μήκος της οδού ενώ προτείνεται η επέκταση της οικοδομικής γραμμής κατά 1 μ.

2. Η ισχύς της απόφασης μας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσής της στο ΦΕΚ.

Με την απόφασή μας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του αντίστοιχου Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 30 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΙΑΝΤΣΗΣ

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΟΜΕΑΣ IIK
(ΦΕΚ 357/Δ/30-4-04)

	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ (ΠΡΟ 2-8-76)
ΠΡΟΣΩΠΟ :	15μ	6μ
ΕΜΒΑΔΟΝ :	400μ	100μ
Σ.Δ. :	1,2	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ :	16μ	

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Βεβαιώνεται ότι:
Η προτεινόμενη τροποποίηση της ρυμοτομίας είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. ...30/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1) ΚΛΗΡ. ΚΑΝΑΤΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
2) ΤΕΡΖΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
3) ΤΖΗΜΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ & ΙΩΑΝΝΗΣ
5) ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΝΙΚΟΛΑΟΣ
6) ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
7) ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
7α) ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΚΛΗΡ. ΠΑΝΤΕΛΗ ΤΣΑΜΙΣΗ
7β) ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΚΑΤΕΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΚΛΗΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΠΑΠΑΝΤΟΥΛΑ
8) ΚΛΕΤΣΙΔΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Ισχύουσες ρυμοτομικές γραμμές
- Ισχύουσες οικοδομικές γραμμές
- Καταργούμενες ρυμοτομικές γραμμές
- Καταργούμενες οικοδομικές γραμμές
- Προτεινόμενες ρυμοτομικές γραμμές
- Προτεινόμενες οικοδομικές γραμμές
- Όρια ιδιοκτησιών
- ⑦ Αρίθμηση Ιδιοκτησίας
- Ο.Τ. 292 Αριθμός οικοδομικού τετραγώνου
- Ο.Τ. 3 Νέα αρίθμηση οικοδομικού τετραγώνου
- Καμπαρί υφιστάμενου κτιρίου
- Πρανές

ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ
ΟΔΟΣ ΥΔΡΑΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ. 288, Ο.Τ. 288Α, Ο.Τ. 289, Ο.Τ. 289Α, Ο.Τ. 289Β, Ο.Τ. 290, Ο.Τ. 292, Ο.Τ. 294Α Κ.Χ., Ο.Τ. 295, Ο.Τ. 289Γ Κ.Χ.

722550, 722500, 722450, 722400
245050, 245100, 245150, 245200

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31 %

Καστοριά, 30-6-2005
Συνοδεύει την αρ. 40/868/30-6-05 απόφαση Νομάρχη Καστοριάς.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντής
ΧΑΡΑΛ. Ν. ΣΤΥΓΟΠΟΥΛΟΣ
Αγρ. - Τοπογράφος Μηχανικός
Με βαθμό Διευθυντή

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου με Φ=40° 45' και Λ= -2° 15' απ' Αθήνα.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Τίτλος έργου:
ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 289Β & 295

Θέση: ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ-ΑΜΜΟΣ-ΜΥΛΟΙ

Υπηρεσία: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Φάση έργου:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	Αριθμός	Κλίμακα
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 289Β	1	1:500

Ο συντάκτης	Θεώρηση	Θεώρηση	Λοιπές θεωρήσεις
	Ο ΠΡ/ΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ	Ο ΠΡ/ΝΟΣ Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	
ΓΑΓΑΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΓΟΥΜΠΙΔΕΝΗΣ Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.	ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΟΚΚΑΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 10-3-05	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 10-3-05	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 10-3-05	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ......

Ημερομηνία εκπόνησης: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2005

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ ΛΟΙΠΕΣ